

Gilbert SPERY

12, rue des Vignes

68730 RANSPACH-LE-BAS



03 89 68 41 98

g.spery@wanadoo.fr

Ranspach-le-Bas, le 12 juin 2025

Aux copropriétaires
Du Clos des Haies Vives
Ranspach-le-Bas

MOTION DE VOTE AG DU 14 JUIN 2025

Bonjour aux copropriétaires de l'immeuble,

La situation dans notre immeuble se dégrade de jour en jour par des décisions irresponsables.

Notre nouveau syndic IDZ géré par Mme Laura CABIBBO elle souhaite nous enlever le parking handicapé qui a été instauré par le promoteur.

Elle était sur place et a constaté que nous possédons un stationnement interdit, un PMR et 7 places privatives identiques et à la satisfaction de la majorité.

Sur demande d'un copropriétaire anti handicapé connu elle a changé d'avis et a demandé à un géomètre de tracer une nouvelle esquisse qui dessine un parking privatif sur le sigle handicapé, c'est incroyable et incompréhensible.

Elle n'a jamais eu le courage de rappeler à l'ordre les propriétaires qui ne respectent pas l'emplacement inscrit sur l'acte notarial. (plusieurs écrits sans réponse)

Nous avons un handicapé, Gérard, dans notre immeuble qui nécessite des soins journalier et parfois serait utile pour l'infirmier ou l'infirmière.

Qui sait si demain suite à un incident un handicap vous touche plus sévèrement que celui de Gérard, alors cette place pourra être utilisable temporairement.

Nous avons également des personnes handicapées qui vous rendent visite.

Suite à ces faits, je vous demande en toute simplicité deux choses :

Que Mme WIEDERKEHR et Mr HATSTATT reprennent la place N° 44 et 39.

De voter pour une réfection du marquage à l'identique à savoir un stationnement interdit, un PMR et 7 places privatives.

Attention au changement de destination. (mais les copropriétaires doivent investir financièrement et c'est parfois long)

MERCI pour votre compréhension et oubliez les querelles de clocher sans motif légitime et sérieux, la santé est une priorité.

C'est grâce à moi que nous avons un plafond suspendu au RDC et une isolation au plafond de la chaufferie etc.

A + Gilbert